

# Neubau Hotel The Mansard, Untergstaadstrasse, 3780 Gstaad

**HALDI DESIGN AG**

INGENIEURE & PLANER ETH/SIA/usic

Dorfstrasse 69 CH-3778 Schönried  
T+41 33 748 80 88 F+41 33 748 80 89  
www.haldi.eu info@haldi.eu



**Kurzbeschreibung:** Neubau Hotel mit drei Untergeschossen, davon zwei für Einstellhalle, Erdgeschoss mit Restaurant, drei Obergeschosse mit total 29 Hotelzimmern  
Baugrubenabschluss: Pfahlwand mit zwei Lagen Spriesskränzen, 38 Pfähle bis 16 m lang, Armierter Spritzbeton zwischen Pfählen  
Untergeschosse, Erdgeschoss, und Obergeschosse in Massivbau ; Dachkonstruktion teilweise in Massivbau, teilweise in Holzbau  
Grundfläche Untergeschosse: ca. 475 m<sup>2</sup> ; Gesamtaushubvolumen: ca. 5'800 m<sup>3</sup> ; Gesamtfläche Baugrubenumschliessung: ca. 965 m<sup>2</sup> ; Gesamtbetonvolumen: ca. 1'700 m<sup>3</sup>

**Planungszeitraum:** 2021 bis 2023  
**Ausführungszeitraum:** 2022 bis 2024  
**Leistungen:** Teilleistungen nach SIA: 3 – Projektierung ; 4 – Ausschreibung ; 5 – Realisierung  
Bauingenieur als Spezialist  
Koordination Geologie, Baugrubenabschlüsse (BKP 172), Grundwasserabdichtung (BKP 175), Wasserhaltung (BKP 176), Baugrubenaushub (BKP 201), Baumeisterarbeiten (BKP 211)

**Bauherrschaft:** InterGlobe Enterprises (Gstaad) AG  
**Architekt:** Rieder Bach Architektur AG, 3792 Saanen

BAUWERKSANIERUNG  
MAUERWERKSBAU  
STAHLBETONBAU  
STAHLBAU  
HOLZBAU

VERKEHRSTECHNIK  
STRASSENBAU  
UNTERTAGBAU  
BRÜCKENBAU  
SEILBAHNEN

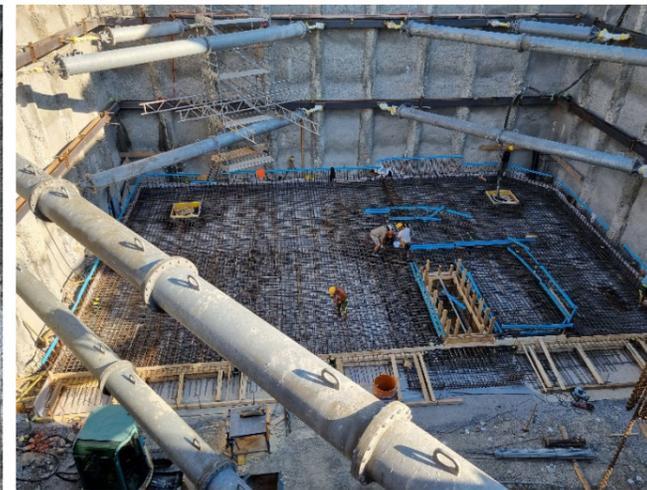
BACHVERBAU  
GEOTECHNIK  
WASSERBAU  
GRUNDBAU  
ERDBEBEN

BAUPHYSIK  
VERMESSUNG  
SPEZIALTIEFBAU  
KANALISATIONEN  
WASSERVERSORGUNG

Baugrubenaushub, Pfahlwand mit Spriesskränzen



Bodenplatte 3. Untergeschoss



Decke über 3. Untergeschoss



Kranportal



Decke über 2. Untergeschoss



Decke über 1. Untergeschoss



Decke über 1. Obergeschoss